



Als mittelständisches Immobilienunternehmen entwickelt und realisiert die Ferdinand Schmack jun. GmbH vornehmlich im Raum Regensburg Wohn- und Gewerbebauten. Für die Verwaltung der betriebseigenen Immobilien suchen wir zur Verstärkung unseres Teams ab **sofort** einen:

Kaufmännischen Hausverwalter (m/w/d) in Vollzeit

Wir bieten:

- einen unbefristeten und krisenfesten Arbeitsvertrag
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeitmodell)
- 30 Tage Urlaub
- leistungsgerechte Vergütung

Ihre Kernaufgaben:

- Eigenverantwortliche, kaufmännische Verwaltung von Bestands- und Fremdobjekten
- Wiederkehrende & laufende Buchhaltungstätigkeiten, inkl. Debitoren, Kreditoren und Sachkonten
- Annahme von Mieteranliegen
- Abwicklung von Mieterwechseln
- Kreditoren- u. Debitorencontrolling (inkl. Mahnwesen, Mahnbescheide)

Ihr Profil:

- Kaufmännische Ausbildung im Immobilienbereich (z.B. Immobilienkaufmann/- frau, Immobilienfachwirt, Buchhalter, Steuerfachangestellte) oder entsprechendes Studium (z.B. Immobilienmanagement oder Quereinsteiger mit Berufserfahrung)
- sichere Kenntnisse im Bereich der Betriebskostenabrechnung/Mietverwaltung
- fundierte Buchhaltungskennnisse (inkl. Umsatzsteuervoranmeldung), idealerweise Datevkenntnisse
- routinierte Anwendung von MS Office (Excel, Word)
- kundenorientiertes, sowie professionelles und sicheres Auftreten

Sie sind hochmotiviert, kommunikativ, belastbar und haben Spaß daran, in einem aktiven Team zu arbeiten, dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (incl. Lichtbild) per E-Mail mit möglichem Eintrittstermin und Gehaltsvorstellung an: bewerbungen@karriere.schmack-immobilien.de